

**OBEC PRIEPASNÉ**

Priepasné 109, 906 15 Priepasné | IČO: 00309851 | DIČ: 2021039823

Sp. zn.: OÚ Prie 0451-0100/2026

V Priepasnom, dňa 06.06.2026

**VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY**

pre zákazku malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa**

|                             |                                                  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Verejný obstarávateľ</b> | Obec Priepasné                                   |
| <b>Sídlo</b>                | Priepasné 109, 906 15 Priepasné                  |
| <b>IČO / DIČ</b>            | 00309851 / 2021039823                            |
| <b>Štatutárny zástupca</b>  | Mgr. Peter Czere, starosta obce                  |
| <b>Kontaktná osoba</b>      | Mgr. Peter Czere                                 |
| <b>Telefón</b>              | +421 907 747 667; obecný úrad: +421 34 654 74 35 |
| <b>E-mail</b>               | podatelna@priepasne.sk; kancelaria@priepasne.sk  |
| <b>Web</b>                  | www.priepasne.sk                                 |

**2. Názov zákazky**

Vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy verejnej budovy - Obecný úrad Priepasné / administratívna budova

**3. Predmet zákazky**

Predmetom zákazky je poskytnutie odbornej služby spočívajúcej vo vypracovaní energetického certifikátu verejnej budovy a pasportu obnovy verejnej budovy pre potreby zapojenia Obce Priepasné do výzvy Plánu obnovy a odolnosti SR.

|                            |                                                                                                                                                       |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Výzva</b>               | Výzva č. 1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu za obstaranie energetických certifikátov a pasportov obnovy verejných budov |
| <b>Kód výzvy</b>           | 19R03-29-V01                                                                                                                                          |
| <b>Komponent / reforma</b> | Komponent 19 - REPowerEÚ; Reforma 3 - Vytvorenie databázy a systému výmeny údajov o energetickej hospodárnosti budov                                  |
| <b>ISPO</b>                | <a href="https://ispo.planobnovy.sk/app/vyzvy/723044884018016256">https://ispo.planobnovy.sk/app/vyzvy/723044884018016256</a>                         |

**4. Identifikácia budovy**

|                              |                                                                                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Názov budovy</b>          | Obecný úrad Priepasné / administratívna budova                                                                         |
| <b>Adresa budovy</b>         | Priepasné 109, 906 15 Priepasné                                                                                        |
| <b>Súpisné číslo</b>         | 109                                                                                                                    |
| <b>Parcelné číslo</b>        | C-KN 13165/2                                                                                                           |
| <b>Katastrálne územie</b>    | Priepasné                                                                                                              |
| <b>List vlastníctva</b>      | 765                                                                                                                    |
| <b>Vlastník</b>              | Obec Priepasné, spoluvlastnícky podiel 1/1                                                                             |
| <b>Druh/popísanie stavby</b> | administratívna budova; v LV popis stavby: BUDOVA; druh stavby 15                                                      |
| <b>Plocha</b>                | údaj o celkovej podlahovej ploche nie je uvedený vo výpise z LV; dodávateľ ju určí z dostupných podkladov a obhliadkou |
| <b>Poznámka</b>              | Prioritná budova obce na obstaranie energetického certifikátu a pasportu obnovy.                                       |

## 5. Rozsah požadovaných služieb

- obhliadka budovy na mieste a zistenie vstupných údajov potrebných na výpočet energetickej hospodárnosti budovy,
- vyhotovenie potrebnej fotodokumentácie,
- vypracovanie energetického certifikátu budovy podľa platných právnych predpisov,
- vypracovanie pasportu obnovy verejnej budovy v nadväznosti na energetický certifikát,
- zaevidovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy v príslušnom informačnom systéme, ak to vyžaduje metodika a platné predpisy,
- odovzdanie energetického certifikátu vrátane správy k energetickému certifikátu,
- odovzdanie pasportu obnovy budovy,
- odovzdanie dokumentov v elektronickej podobe vo formáte PDF a podľa možnosti aj v listinnej podobe.

## 6. Podmienky účasti

Uchádzač musí byť odborne spôsobilou osobou na energetickú certifikáciu budov, prípadne musí preukázať, že disponuje odborne spôsobilou osobou oprávnenou na vykonanie predmetu zákazky. Uchádzač uvedie meno odborne spôsobilej osoby a evidenčné číslo/osvedčenie alebo iný údaj umožňujúci overenie odbornej spôsobilosti.

## 7. Predpokladaná hodnota zákazky a financovanie

Predpokladaná hodnota zákazky je určená najviac do výšky oprávnených výdavkov podľa výzvy č. 19R03-29-V01, t. j. do 3 233,00 EUR bez DPH + oprávnená výška DPH. Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Obce Priepasné s následnou možnosťou refundácie výdavkov z Plánu obnovy a odolnosti SR.

## 8. Kritérium na vyhodnotenie ponúk

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť a jeho cena sa bude považovať za konečnú cenu.

## 9. Lehota na dodanie

Dodávateľ dodá predmet zákazky najneskôr do 10 kalendárnych dní od doručenia objednávky alebo nadobudnutia účinnosti zmluvy, najneskôr však tak, aby Obec Priepasné mohla podať žiadosť v ISPO v lehote výzvy.

## 10. Lehota a spôsob predkladania ponúk

Ponuku je potrebné doručiť najneskôr do 12.06.2026 do 12:00 hod. Ponuku je možné doručiť e-mailom na adresu podatelna@priepasne.sk a v kópii na kancelaria@priepasne.sk, prípadne osobne alebo poštou na adresu Obec Priepasné, Priepasné 109, 906 15 Priepasné.

Do predmetu e-mailu uchádzač uvedie: „Cenová ponuka - energetický certifikát a pasport obnovy budovy - Obec Priepasné“.

## 11. Obsah ponuky

- vyplnený cenový formulár,
- identifikačné údaje uchádzača,
- údaj/doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť na energetickú certifikáciu budov,
- celkovú cenu bez DPH, DPH a cenu s DPH, resp. konečnú cenu pri neplatiteľovi DPH,
- lehotu dodania,
- vyhlásenie, že cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s riadnym dodaním predmetu zákazky.

## 12. Obchodné podmienky

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku, zrušiť postup zadávania zákazky, požiadať uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie ponuky a uzavrieť záväzkový vzťah formou objednávky alebo zmluvy. Dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri kontrole alebo audite súvisiacom s predmetom zákazky.

V Priepasnom, dňa 06.06.2026

Mgr. Peter Czere v. r.  
starosta obce

**Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača**

**Názov zákazky:** Vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy verejnej budovy - Obecný úrad Priepasné / administratívna budova

**Identifikačné údaje uchádzača**

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Obchodné meno / názov</b>        |  |
| <b>Sídlo / miesto podnikania</b>    |  |
| <b>IČO</b>                          |  |
| <b>DIČ / IČ DPH</b>                 |  |
| <b>Kontaktná osoba</b>              |  |
| <b>Telefón</b>                      |  |
| <b>E-mail</b>                       |  |
| <b>Odborne spôsobilá osoba</b>      |  |
| <b>Evidenčné číslo / oprávnenie</b> |  |

**Cenová ponuka**

| <b>Položka</b>                                                                    | <b>Cena bez DPH</b> | <b>DPH</b> | <b>Cena s DPH / konečná cena</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|----------------------------------|
| Energetický certifikát verejnej budovy vrátane správy k energetickému certifikátu |                     |            |                                  |
| Pasport obnovy verejnej budovy                                                    |                     |            |                                  |
| Obhliadka, fotodokumentácia, zápis do systému a odovzdanie dokumentov             |                     |            |                                  |
| <b>CELKOVÁ CENA</b>                                                               |                     |            |                                  |

Uchádzač je / nie je platiteľom DPH. Nehodiace sa prečiarknuť.

Lehota dodania: ..... kalendárnych dní od doručenia objednávky / účinnosti zmluvy.

Vyhlasujeme, že predložená cena zahŕňa všetky náklady súvisiace s riadnym dodaním predmetu zákazky a že sme oprávnení zabezpečiť vypracovanie energetického certifikátu a pasportu obnovy verejnej budovy.

V ....., dňa .....

.....  
podpis uchádzača / oprávnenej osoby  
meno a priezvisko: